

PASKIRTIS

Šiame dokumente pateikiama pagrindinė informacija apie šį investicinį produktą. Tai nėra rinkodaros medžiaga. Pateikti šią informaciją reikalaujama pagal teisės aktus, siekiant padėti jums suprasti šio produkto pobūdį, riziką, išlaidas, galimą pelną bei nuostolius ir padėti jį palyginti su kitais produktais.

PRODUKTAS

Uždarojo tipo informuotiesiems investuotojams skirtas privataus kapitalo investicinis fondas „INVL Private Equity Fund II“ (toliau – Fondas)

UAB „INVL Asset Management“ (toliau - Valdymo įmonė)

www.invl.com

Dėl papildomos informacijos prašome kreiptis telefonu +370 527 90601

Lietuvos bankas yra atsakingas už Valdymo įmonės ir Fondo priežiūrą šio Pagrindinės informacijos dokumento atžvilgiu.

2026 m. kovo 27 d.

Įspėjimas: Jūs ketinate įsigyti produktą, kuris nėra paprastas ir kurį gali būti sudėtinga suprasti.

KOKS ŠIS PRODUKTAS?

Rūšis	Fondo A klasės investicinis vienetas.
Terminas	Fondas veiks 10 (dešimt) metų nuo Pirmojo platinimo etapo pabaigos (2025 m. vasario 14 d.), t. y. iki 2035 m. vasario 14 d. Šis laikotarpis gali būti pratęstas vienerių metų terminui 2 kartus iš eilės. Valdymo įmonė (sutikus 1/2 Partnerių) gali pratęsti pirminį 10 metų terminą tik tuo atveju, jei tam pritariama Investuotojų susirinkimo Neeiliniu nutarimu.
Tikslai	Šio Fondo tikslas - išnaudoti patrauklias galimybes Baltijos šalyse ir Lenkijoje arba, pagal galimybes, bet kurioje Europos Sąjungos valstybėje narėje, Islandijoje ir Norvegijoje, investuojant į įmones, kurios turi potencialą tapti viso regiono lyderėmis, ir taip užtikrinti labai patrauklią ir pagal riziką įvertintą grąžą investuotojams. Fondo valdymo komanda ieškos esamų ir būsimų rinkos / segmento lyderių, turinčių didelių vertės kūrimo galimybių tobulinant veiklą, užtikrinant savaiminę plėtrą į užsienio rinkas ir (arba) pirkimo ir plėtros galimybių. Fondas daugiausia dėmesio skirs įmonėms, kurios dėl apsauginių mechanizmų, įdiegtų į jų verslo modelius, yra apsaugotos nuo nuostolių, tačiau kartu siūlo vertės kūrimo potencialą. Daugiausia bus investuojama į nuosavą kapitalą ir su nuosavu kapitalu susietas priemonės, atitinkančias Fondo tikslinę grąžą. Gali būti investuojama, įsigyjant naujai išleistas priemones ir išperkant esamas priemones iš dabartinių suinteresuotųjų subjektų. Tikslinių Portfelio įmonių vertė paprastai svyruoja nuo 30 iki 150 mln. eurų. Investicijų į vieną Portfelio investiciją dydis paprastai svyruoja nuo 15 mln. iki 35 mln. eurų (didžiausias investicijos dydis gali būti didesnis arba mažesnis, atsižvelgiant į Visus kapitalo įsipareigojimus Paskutinio platinimo etapo pabaigoje). Didžiausias bet kurios investicijos į vieną bet kurią Portfelio investiciją dydis negali viršyti 15 proc. visų kapitalo įsipareigojimų investavimo metu, nebent Patariamojo komiteto Neeiliniu nutarimu būtų patvirtintas padidėjimas iki 20 proc. Minimalios grąžos barjeras yra 8 proc. metinė kaupiamoji minimali kapitalo grąža (kaupiama kasmet, skaičiuojama kasdien) nuo investuotojų įnešto, bet dar negrąžinto kapitalo sumos. Fondas yra uždarojo tipo kolektyvinio investavimo subjektas, kurio investuotojas turi ribotą teisę išpirkti Fondo investicinius vienetus, t. y. joks investuotojas neturi teisės pareikalauti išpirkti investicinius vienetus pagal savo prašymą. Pajamos (įskaitant pajamas iš realizuotų investicijų) paprastai yra paskirstomos investuotojams. Paskirstymai vykdomi tik tuo atveju, kai yra perteklinių pinigų lėšų, atskaičius Fondo mokesčius, išlaidas ir įsipareigojimus. Fondo investavimo strategija vykdoma, nenaudojant finansinio sverto, t. y. Fondo lygmeniu nebus naudojamas ilgalaikis finansinis svestas. Tačiau Fondas gali skolintis trumpalaikio pinigų valdymo tikslais, kad galėtų užtikrinti tarpinį finansavimą, sumokėti veiklos išlaidas, valdymo mokesčių, palaikyti apyvartinį kapitalą, taip pat pasiektų leistinus bendrus įmonės tikslus, investuotų į Portfelio investicijas (įskaitant paskesnes investicijas) arba paspartintų lėšų išmokėjimą investuotojams, taip pat kitais atvejais, kai likvidžios lėšos nėra lengvai prieinamos. Trumpalaikis skolinimasis (kartu su Fondo suteiktomis finansinėmis garantijomis ir bet kokios kitos formos įsiskolinimu) neturi viršyti mažesnės iš šių sumų: (i) 20 proc. visų kapitalo įsipareigojimų bet kurią atitinkamą dieną ir (ii) 100 proc. nepanaudotų kapitalo įsipareigojimų bet kurio metu. Šiuo finansiniu produktu skatinami aplinkos ar socialiniai ypatumai, tačiau juo nesiekama tvarių investicijų tikslo.
Numatomas investuotojas	Fondas yra skirtas tik informuotiesiems investuotojams (kaip jie yra apibrėžti Lietuvos Respublikos teisės aktuose), toleruojantiems itin didelę investicijų riziką ir su ja susijusius investicijų nuostolius. Investuotojams taip pat turi būti priimtinas ilgalaikis investavimas. Minimali investavimo suma šiai vienetų klasei yra 10 000 000 EUR.

Fondo depozitoriumas – AB „SEB bankas“.

Daugiau aktualios informacijos apie Fondą įskaitant Informacinį Memorandumą, naujausią metinę ataskaitą, informaciją apie naujausią investicinio vieneto vertę ir kitus dokumentus lietuvių ir (arba) anglų kalba nemokamai galima gauti kreipiantis į Valdymo įmonę, adresu Gynėjų g. 14, LT-01110 Vilnius, kreipiantis telefonu +370 527 90601 ar el. pašto adresu info@invl.com, interneto svetainėje www.invl.com arba į Fondo platintoją.

KOKIA YRA RIZIKA IR KOKIĄ GRĄŽĄ GALĖČIAU GAUTI?

Rizika	Tai yra didelės rizikos produktas. Tai reiškia, kad su Fondo būsima veikla susiję nuostoliai gali būti reikšmingi, o nepalankios rinkos sąlygos gali turėti didelės įtakos investicijų grąžai.							
Rodiklis	 <table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr></table> ← Mažesnė rizika Didesnė rizika → Suminis rizikos rodiklis parodo šio produkto rizikos lygį, palyginti su kitais produktais. Jis parodo, kiek tikėtina, kad dėl produkto bus patirta nuostolių dėl pokyčių rinkose arba dėl to, kad negalėsime jums sumokėti. Šį produktą priskyrėme prie 6 iš 7 rizikos klasių, kur 6 = „didelė“. Nustatant rizikos rodiklį, daroma prielaida, kad produktą laikysite 9 metus, t. y. iki Fondo termino pabaigos. Tuo atveju jei produktas nebus laikomas iki nurodyto termino arba rekomenduojamą laikotarpį, produkto rizika gali būti daug didesnė, nei rodo suminis rizikos rodiklis. Faktinė rizika gali labai skirtis, todėl galite atgauti mažesnę sumą.	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7		

Negalite išsigrnyinti lėšų anksčiau laiko. Išpirkimas yra apribotas; ankstyvas pasitraukimas galimas tik investicijos perleidimo būdu kitam investuotojui, jei bus rastas suinteresuotas perėmėjas ir Valdymo įmonė sutiks su tokiu perleidimu. Nėra organizuotos investicinių vienetų antrinės rinkos, todėl negalėsite parduoti savo investicijos arba parduoti jos už norimą kainą. Šiam produktui nenumatyta jokia apsauga nuo būsimų rinkos veiklos rezultatų, todėl galite netekti dalies arba visos savo investuotos sumos. Jeigu negalėsite jums sumokėti jums priklausančios sumos, galite netekti visos investuotos sumos. Visos Fondo investavimo rizikų rūšys pateikiamos Fondo Informaciniame Memorandume.

VEIKLOS REZULTATŲ SCENARIJAI

Pateikti skaičiai rodo visas paties produkto išlaidas, bet gali neapimti visų išlaidų sumų, kurias mokate savo konsultantui ar platintojui. Šiais skaičiais neatsižvelgiama į jūsų asmeninę mokestinę padėtį, kuri taip pat gali turėti įtakos sumai, kurią atgausite. Tai, ką gausite už šį produktą, priklauso nuo būsimų rinkos rezultatų. Rinkos pokyčiai ateityje yra neaiškūs ir negali būti tiksliai prognozuojami. Stresinis scenarijus parodo, kiek galėtumėte atgauti esant itin nepalankioms rinkos sąlygoms. Pateikti scenarijai yra galimų stresinio, nepalankaus, nuosaikaus ir palankaus scenarijų rezultatų pavyzdžiai, kurių prognozuojama grąža prieš visus Fondo mokesčius ir kaštus yra atitinkamai -5 proc., 8 proc., 19 proc. ir 29 proc. Veiklos scenarijai yra pagrįsti ekspertiniu vertinimu. Scenarijuose yra daroma prielaida, kad visa nurodyta suma yra iš karto investuojama.

Rekomenduojamas laikymo laikotarpis: 9 metai

Jeigu pasitraukiate po 9 metų

Investicijos pavyzdys: 10 000 EUR

Scenarijai

Minimalus	Nėra minimalios garantuotos grąžos. Galite prarasti dalį ar visas investicijas.	
Stresinis	Ką galite atgauti atskaičius išlaidas Metinė vidutinė grąža (*)	4 690 EUR -8,07 proc.
Nepalankus	Ką galite atgauti atskaičius išlaidas Metinė vidutinė grąža (*)	15 880 EUR 5,27 proc.
Nuosaikus	Ką galite atgauti atskaičius išlaidas Metinė vidutinė grąža (*)	34 310 EUR 14,68 proc.
Palankus	Ką galite atgauti atskaičius išlaidas Metinė vidutinė grąža (*)	70 720 EUR 24,28 proc.

(*) Vidutinė metinė grąža apskaičiuojama vadovaujantis teisės aktų reikalavimais. Skaičiavimuose daroma prielaida, kad visos Fondo investuotojams mokamos tarpinės išmokos (jeigu jos numatytos) yra išmokamos rekomenduojamo laikymo laikotarpio pabaigoje. Tai reiškia, kad vidutinė metinė grąža apskaičiuojama neatsižvelgiant į faktinį tokių išmokų mokėjimo laiką.

KAS ATSITINKA, JEI UAB „INVL ASSET MANAGEMENT“ NEGALI SUMOKĖTI IŠMOKŲ?

Fondo turtas yra atskirtas bei apskaitomas atskirai nuo Valdymo įmonės turto. Todėl investuotojai investavę į Fondą nepatirs jokių nuostolių Valdymo įmonės įsipareigojimų nevykdymo arba nemokumo atveju. Investuotojas gali patirti finansinių nuostolių dėl Fondo įsipareigojimų neįvykdymo. Fondas nedalyvauja jokiaje investicijų draudimo ar garantijų sistemoje, Fondo turtas nėra draudžiamas indėlių ir įsipareigojimų investuotojams draudimu, todėl gali būti prarasta visa investuota suma.

KOKIOS YRA IŠLAIDOS?

Šį produktą jums parduodantis arba jo klausimais konsultuojantis asmuo gali nustatyti ir kitus mokesčius. Tokiu atveju šis asmuo suteiks jums informacijos apie šias išlaidas ir tai, kokią įtaką jos turi jūsų investicijoms.

Išlaidos per tam tikrą laikotarpį

Lentelėse parodytos sumos, išskaičiuojamos iš jūsų investicijų įvairioms išlaidoms padengti, remiantis nuosaikaus scenarijaus prielaidomis naudojant rekomenduojamą laikymo laikotarpį. Šios sumos priklauso nuo to, kiek investuojate, kiek laiko laikote produktą ir nuo produkto pelningumo.

Darome šias prielaidas:

- produkto pelningumas yra toks, kaip pagal nuosaikų scenarijų,
- investuojama 10 000 EUR.

	Jeigu pasitraukiate po 9 metų (anksčiausiai, kada galite pasitraukti)
Bendrosios išlaidos	9 720 EUR
Metinis išlaidų poveikis (**)	-4,32 proc. per metus

(**) Tai parodo, kaip išlaidos kasmet sumažina jūsų grąžą per laikymo laikotarpį. Pavyzdžiui, tai parodo, kad jeigu pasitrauksite rekomenduojamą laikymo laikotarpį, numatoma, kad jūsų vidutinė metinė grąža bus 19,00 proc. neatskaičius mokesčių ir 14,68 proc. atskaičius mokesčius.

IŠLAIDŲ SUDĖTIS

Vienkartinės investavimo arba pasitraukimo išlaidos		Jeigu pasitraukiate po 9 metų
Investavimo išlaidos	Netaikoma – nėra investavimo išlaidų	Netaikoma
Pasitraukimo išlaidos	Netaikoma – nėra pasitraukimo išlaidų	Netaikoma
Einamosios išlaidos, kurios patiriamos kiekvienais metais		
Tvarkymo mokesčiai ir kitos administracinės ar veiklos išlaidos	Kadangi Fondas dar neturi pakankamos veiklos istorijos, sąnaudų įvertinimas yra pagrįstas ankstesnio fondo (INVL Baltic Sea Growth Fund) duomenimis, atsižvelgiant į visą jo veiklos laikotarpį.	2 552 EUR

Sandorių išlaidos

Tai yra sąnaudų, patiriamų perkant ir parduodant pagrindines šio produkto investicijas, įvertis. Faktinė suma gali skirtis priklausomai nuo to, kiek sandorių bus sudaroma. Kadangi Fondas dar neturi pakankamos veiklos istorijos, sąnaudų įvertinimas pagrįstas ankstesnio fondo (INVL Baltic Sea Growth Fund) duomenimis, atsižvelgiant į visą jo veiklos laikotarpį.

1 092 EUR

Tam tikromis sąlygomis patiriamos papildomos išlaidos

Veiklos rezultatais grindžiami mokesčiai

Faktinė suma priklausys nuo jūsų investicijos faktinio vertės prieaugio. Veiklos rezultatais grindžiami mokesčiai taikomi tada, kai Fondo grąža viršija 8 proc. minimalios grąžos barjero grąžą. Kai ši riba viršijama, 20 proc. viso investuotojų uždarbio skiriama Fondo valdytoji su 100 proc. pasivijimu (angl. *catch up*).

6 076 EUR

KIEK LAIKO TURĖČIAU JŲ LAIKYTI IR AR GALIU PINIGUS PASIIMTI ANKSČIAU?

REKOMENDUOJAMAS LAIKYMO LAIKOTARPIS: 9 METAI

Investiciniai vienetai Fondo veiklos laikotarpiu nėra išperkami investuotojo pareikalavimu. Rekomenduojamas laikymo laikotarpis nustatytas atsižvelgiant į likusį Fondo veiklos terminą, neįtraukiant galimų termino pratęsimų. Išpirkimo mokesčiai Fondo veiklos termino pabaigoje netaikomi.

KAIP GALIMA PATEIKTI SKUNDĄ?

Skundai teikiami (a) Valdymo įmonės el. pašto adresu info@invl.com, (b) registruotu pašto adresu Gynėjų g. 14, LT-01110, Vilnius arba (c) tiesiogiai atvykus į Valdymo įmonę. Skunde būtina informacija: pareiškėjo vardas ir pavardė arba pavadinimas, pareiškėjo adresas, skundo esmė, skundžiamos paslaugos arba produktai, jų rūšys. Klientų skundų nagrinėjimo reikalavimai yra prieinami Valdymo įmonės interneto svetainėje www.invl.com.

KITA SVARBI INFORMACIJA

Fondo vienetus gali platinti UAB FMĮ „INVL Financial Advisors“.

Vykdant teisės aktuose nurodytus reikalavimus, Fondo investuotojui taip pat pateikiami šie dokumentai: (i) Fondo Taisyklės; (ii) Fondo Investicinis Memorandumas; (iii) papildomos informacijos pagal LR alternatyviųjų kolektyvinio investavimo subjektų valdytojų įstatymą dokumentas; (iv) ikisutartinės su tvarumu susijusios informacijos atskleidimo dokumentas; (v) kiti privalomi dokumentai. Daugiau aktualios informacijos apie Fondą nemokamai galima gauti kreipiantis į Valdymo įmonę arba į platintoją.

Šiame dokumente pateikti mokesčių, grąžos ir rizikos skaičiavimai atlikti, vadovaujantis Europos Sąjungos patvirtinta metodika. Fondui galioja Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymai, galintys turėti įtakos investuotojo asmeninei mokesčių situacijai. Atsakomybė už šiame dokumente pateiktą informaciją Valdymo įmonei kyla tik tuo atveju, jeigu ši informacija yra klaidinanti, netiksli ar neatitinka Fondo Informaciniame Memorandume atitinkamose dalyse pateiktos informacijos.

Fondas buvo įsteigtas 2024 m. balandžio mėn. 9 d.